

# OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

Obecný úrad  
starosta obce  
906 05 Sobotište

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Stavebník: (uviest' meno, priezvisko, adresu, resp. názov a sídlo)

.....  
.....

Označenie drobnej stavby /napr. sklad, garáž, kôlna, elektrická prípojka a pod./ .....

.....

Účel ohlasovanej stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu:

.....

Rozsah ohlasovanej stavby:

rozmery: ..... výška ..... zastavaná plocha: .....

Miesto stavby: .....

Parcelné číslo pozemku: ..... druh pozemku: .....

kat. územie: ..... (uviest' podľa katastra nehnuteľností)

Pri uskutočnení stavby sa : použijú - nepoužijú susedné nehnuteľnosti

\* ak sa pri uskutočnení stavby použijú susedné nehnuteľnosti, pripojiť vyjadrenie vlastníka resp. vlastníkov susednej nehnuteľnosti:

Jednoduchý technický opis stavby (v prípade, že je rozsiahlejší – pripojí sa ako samostatná príloha)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Doklad, ktorým sa preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku (výpis z katastra nehnuteľností)

.....

Stavba bude uskutočnená : (svojpomocne - dodávateľsky) .....

**\*\* Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby, ak stavebník sám nespĺňa túto požiadavku.**

*(pozn. podľa § 44 ods.2 stavebného zákona kvalifikovaná osoba je osoba, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore)*

### **Upozornenie pre stavebníkov:**

**Drobnú stavbu alebo stavebnú úpravu možno začať uskutočňovať až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu, že proti stavbe nemá námietky!**

V Sobotišti, .....

.....  
.....  
podpis stavebníka (stavebníkov)  
u práv. osôb meno, priezvisko, funkcia,  
podpis oprávnenej osoby a pečiatka

### **Prílohy:**

1. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku (list vlastníctva).  
Pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve súhlas všetkých spoluvlastníkov, ak nie sú všetci stavebníkmi.
2. **Jednoduchý situačný výkres** v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb **a stavebné riešenie stavby.**
3. Jednoduchý technický opis stavby
4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy /napr. ak je stavba umiestnená v pamiatkovej zóne alebo ochrannom pásme je potrebné k ohláseniu doložiť aj stanovisko pamiatkového úradu/
5. správny poplatok 10 € (právnická osoba 30 €)
6. Vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností  
(meno, priezvisko, adresa + vyjadrenie a vlastnoručný podpis)

*Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*

*Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.*

---

### **VYHLÁSENIE KVALIFIKOVANEJ OSOBY**

Dolupodpísaný /meno a priezvisko/ \_\_\_\_\_ bytom

\_\_\_\_\_ týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru /uviesť vzdelanie/ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ roky/rokov praxe v odbore a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

V ..... dňa .....

Podpis kvalifikovanej osoby: \_\_\_\_\_